

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на ул Тенистая аллея, 33Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тенистая аллея, 33Б

14 700 000 Р

167 045Р за м²



88.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Предлагается к продаже просторная квартира европейского формата, с развитой инфраструктурой, расположенная в историческом районе Юдиттен(Juditten). Планировка включает две изолированные спальни, большую кухню-гостиную площадью 22 кв. м. и уникальное по своим размерам помещение гардеробной 11 кв. м., которое можно функционально использовать под хранение вещей, мини-кабинет или спортзал. Одна из комнат размером 21 кв. м. с панорамным остеклением. Квартира оснащена современной встроенной техникой и имеет автономное газовое отопление, что обеспечивает независимость в регулировании температуры и расходов на коммунальные услуги. Дом отличается повышенным уровнем комфорта и безопасности: на этаже расположены всего две квартиры, установлено круглосуточное видеонаблюдение и функционирует грузопассажирский лифт. В шаговой доступности находятся остановки автобусов и железнодорожная платформа. В непосредственной близости расположены начальная школа, детские сады, супермаркет Брусничка и пиццерия. Для отдыха и прогулок в 5ти минутах ходьбы находится лесопарк им. Теодора Крона и исторический памятник — Кирха Юдиттен. Данный объект сочетает в себе преимущества комфортной жизни и обеспеченную инфраструктуру. Звоните или пишите, с удовольствием организуем показ в любое удобное для Вас время! Код ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Макеева Светлана Васильевна](#)

Телефон: [+79615601161](tel:+79615601161)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	7	Площадь кухни	22.00 кв. м

