

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Краснокаменная улица, 69

Калининградская область, Калининград, Краснокаменная улица, 69

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1796932. Продаётся 2-комнатная квартира в тихом месте Ленинградского района. Квартира находится в немецком доме, что является качеством постройки. Общая площадь квартиры- 38 кв.м. Площадь кухни- 6, 3 кв.м. Площадь комнат- 10+10 кв.м С/у совмещённый просторный, с окном, что добавляет естественное проветривание помещения. Все окна, кроме с/у выходят во двор, что даёт преимущество тишины после рабочего дня. В квартире установлено а/о. Имеется вся мебель и техника, хороший косметический ремонт. На этаже рядом с квартирой находится вход на чердак, которым можно воспользоваться в свободном назначении. В феврале 2025 г. произведён капремонт кровли дома и перекрытий. Во дворе дома есть своё крытое парковочное место, зона барбекю. В доме имеется просторный подвал с собственным с/у. Рядом имеется необходимая инфраструктура: супермаркет Мираторг, Элида, Городок, Спар д/с 24, шк. 58, РАНХиГС. В 50 метрах автобусная остановка. В 15 минутах езды до Балтия Молл, Лемана про. В 20 минутах до аэропорта Храброво, 30 минут до побережья Балтийского моря. Ориентиры: ул. Орудийная, Гагарина, Пехотная, Артиллерийская. Документы подготовлены. Быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр! АН С-Групп Риэлт - эксперт на рынке недвижимости. Комплексное сопровождение сделок ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

