

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Советский пр-кт, 238А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Советский пр-кт, 238А

11 000 000 Р

171 875Р за м²



64.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира в новом сданном доме расположена в тихом и спокойном районе, что гарантирует благоприятную среду для проживания. Ключевым преимуществом объекта является автономное отопление, обеспечивающее полный контроль над температурным режимом и значительную экономию на коммунальных расходах. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, во всех помещениях уложен теплый пол, создающий комфорт в любое время года. Планировка функциональна и продумана: изолированные комнаты разделены кухней, что обеспечивает приватность, а наличие двух санузлов повышает уровень удобства для жильцов. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, крупные торговые центры и автобусная остановка, что решает вопросы повседневной логистики. Привлекательной особенностью является близость к морю – дорога занимает не более 15 минут. Данный объект представляет собой готовое решение как для комфортного постоянного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес благодаря своему состоянию и удачному местоположению. Код пользователя: 159784 Номер в базе: 10084820

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Телюх Анастасия Васильевна](#)

Телефон: [+79615549761](tel:+79615549761)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

