

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на Цирковая улица, 9

Калининградская область, Калининград, Цирковая улица, 9

12 700 000 Р

119 811Р за м²



106.00 м²

Общая

66.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Уникальное предложение: просторная четырёхкомнатная квартира в историческом центре Калининграда Представляем вашему вниманию эксклюзивную недвижимость, расположенную в одном из самых живописных районов Калининградской области Юдиттен. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ищет сочетание исторического шика, комфорта и удобства современного жилья. Основные характеристики: - Общая площадь: 106,4 кв.м - Высокие потолки: 3,10 метра - Большое количество естественного света благодаря высоким окнам и просторным помещениям - Индивидуальный земельный участок позволяет создать собственный зелёный уголок для вашего удовольствия - Немецкий подвал больших размеров и удобная закрытая терраса размером 13 квадратных метров, создающая дополнительное пространство для отдыха и творчества - Отсутствие комиссии для покупателя Кроме того, расположение обеспечивает доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре: - Образовательные учреждения: детские сады (2, 79), школы (14, 19, 21) - Медицинская помощь: Поликлиника 3 - Спортивные комплексы: СанТерммо, Альбатрос-Запад, Кварц - Развлекательные заведения: Театр кукол, Музыкальный театр, озера и парки для прогулок и занятий спортом - Кафе и рестораны (Геркулес , Папаша Беппе) позволяют насладиться разнообразием гастрономической культуры - Школы ...

👁 2 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114810519](tel:+79114810519)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	66.20 кв. м	Площадь комнат	8.50 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

