

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Лужская улица, 23Б к1

Калининградская область, Калининград, Лужская улица, 23Б к1

5 500 000 Р

122 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1853266. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в Калининграде по адресу: Лужская улица, 23Бк1. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в динамично развивающемся районе города. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь — 44,9 кв. м, из которых 18 кв. м приходится на жилую площадь, а 10,6 кв. м — на кухню. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться видами и свежим воздухом. Квартира не угловая, без отделки, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Дом оборудован наземной парковкой, а индивидуальный котёл обеспечивает эффективное автономное отопление. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам и дарим 300000 рублей на путешествие, победитель будет выбран случайным образом в конце декабря, направление путешествия покупатель или продавец определяет самостоятельно.

👁 7 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Моргунова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

