

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Генерала Павлова, 22

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Павлова, 22

7 500 000 Р

192 308Р за м²



39.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Отличная, уютная однокомнатная квартира от собственника, в самом центре Калининграда, расположенная на Острове Канта , в историческом центре города. В 7 минутах ходьбы Рыбная деревня, Кафедральный собор с органом залом на о. Канта, В 5 минутах ходьбы супермаркет Виктория , Пятерочка В непосредственной близости: современный парк Южный, ж/д и автовокзал Южный , стадион Ростех арена . Гимназия 22. Рядом с домом есть бесплатная парковка. Район уникален достопримечательностями Калининграда, которые находятся в шаговой доступности. О доме: - Дом после кап. ремонта. - Новый современный лифт(установлен в 2024г). -Новый фасад дома, современный видео домофон, много парковочных мест. - Расположен во 2-й линии от активного транспортного потока, что обеспечивает комфорт и тишину. О квартире: - Светлая, тёплая квартира, заезжай и живи. - Тихие, хорошие соседи. - Есть лоджия - Кондиционер(работает как на холод, так и на обогрев). - Окна с солнечной стороны. - В квартире евро ремонт. Состояние очень хорошее. - Остатся встроенная мебель и техника. Частично что не встроено; - В зале и при входе в квартиру шкафы-купе. - На кухне эл. плита. Сниженный тариф на эл. энергию. - Центральное отопление, в доме установлен тепловой счётчик. Фасад дома хорошо утеплн. Низкая плата за отопление ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118612385](tel:+79118612385)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

