

Купить квартиру за 6 490 000 рублей на Ярославская улица, 4

Калининградская область, Калининград, Ярославская улица, 4

6 490 000 Р

113 860Р за м²



57.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагается вашему вниманию , продажа двухкомнатной квартира 57м2 в кирпичном доме с центральным отоплением. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение. Особый бонус утепленная лоджия, фактически дополнительная комната, идеально подходящая для отдыха или работы. Высокие потолки (3,8 м) создают ощущение простора и обеспечивают приятную прохладу в летние месяцы. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой техникой, как видно на фотографиях. Развитая инфраструктура района: две школы, четыре детских сада, супермаркеты, магазины, аптеки, мини-рынок, областная больница, стоматология и детская поликлиника все в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка: в 3-5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта в разные направления (пл. Василевского, Фрунзе, Московский пр-т, 9 апреля, Ленинский пр-т). Близость к живописным местам: 5 минут пешком до Нижнего озера, 15 минут до Верхнего озера, 20 минут до Острова Канта. До Северного и Южного вокзалов 15 минут на транспорте. Парковка во дворе, автомобиль виден из окон. Ориентиры: Фрунзе, 9 Апреля, Гражданская, Угловая, Томская, Московский проспект, Литовский вал, Грига , 1812 года, Пионерская. Воспользуйтесь возможностью приобрести это прекрасное жильё по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и закрепите за ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

