

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Флагманская, 3А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Флагманская, 3А

9 700 000 Р

127 632Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1840491. Уникальное предложение в одном из самых перспективных районов Калининграда! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 76 кв. м на девятом этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2023 году. Квартира расположена на Флагманской улице, 3А, и отличается удобной планировкой: жилая площадь составляет 39,7 кв. м, а кухня — 25,3 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Два санузла (раздельный и совмещённый) обеспечивают удобство для всех членов семьи. Ремонт white box позволяет новым владельцам воплотить любые дизайнерские идеи. Угловая квартира с окнами, выходящими на улицу и во двор, дарит много естественного света и хорошие виды. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. Индивидуальный котёл позволяет контролировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Не упустите шанс стать обладателем квартиры в современном доме с развитой инфраструктурой района. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Рогачева Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79052423459](tel:+79052423459)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 25.00 кв.<br>м |

