

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Подполковника Емельянова, 258А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Подполковника Емельянова, 258А

3 100 000 Р

93 939Р за м²



33.00 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 33,2 м² в развивающемся посёлке Борисово— идеальное сочетание спокойствия и удобной доступности! Квартира расположена в кирпичном доме с огороженной территорией, что обеспечивает тепло, уют и безопасность. В доме — современные пластиковые стеклопакеты, а в спальне — лоджия со свежим ремонтом, готовая к использованию. Планировка продумана: просторная спальня, кухня и совмещённый санузел. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет заехать и сразу начать жить. Просторное и светлое пространство создаёт ощущение уюта и свободы. Посёлок Борисово — в постоянном развитии. Всего 10 минут езды до центра Калининграда и до прекрасных озёр, где летом можно отлично провести время. В шаговой доступности — магазины, аптеки, а автобусная остановка находится прямо напротив дома, что делает посещение всех уголков города лёгким и быстрым. Это отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном месте с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Также квартира идеально подойдет под инвестицию, так как круглогодично есть спрос на съем жилья, для военных, работающих в поселке Борисово Агентство недвижимости Century21 Expert — золотой стандарт риэлторских услуг Мы не берем комиссию ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110715199](tel:+79110715199)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

