

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Николая Карамзина, 48

Калининградская область, Калининград, улица Николая Карамзина, 48

9 700 000 Р

161 667Р за м²



60.00 м²

Общая

27.20 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Код объекта: 1845696. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся просторная и уютная двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов города. Квартира расположена на десятом этаже десятиэтажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2019 году. Общая площадь составляет 60,2 кв. м, из которых 27,2 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а благодаря евроремонту квартира выглядит современно и стильно. Совмещённый санузел и одна лоджия добавляют удобства и функциональности. Квартира оснащена индивидуальным котлом, что позволяет контролировать расходы на отопление. Расположение квартиры на улице Николая Карамзина обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и центру города. Рядом есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и удобство. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.20 кв. м	Площадь комнат	12.90 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

