

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Вагоностроительная, 16

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Вагоностроительная, 16

3 250 000 Р

147 727Р за м²



22.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается светлая, тёплая однокомнатная квартира на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома — в Центральном районе, район Амалиенау. Общая площадь квартиры 22 кв.м. Высота потолков 2,7 м. Центральное отопление. Окна квартиры выходят во двор на солнечную сторону, новые пластиковые окна, хорошая входная дверь, свежий ремонт, который сделали год назад, новая раковина и ванна в санузле, на стенах декоративная штукатурка (окрашены), натяжные потолки, ламинат. Квартира полностью готова для того, чтобы заехать и жить, идеально подойдет для студентов или молодой семейной пары как первое жилье. Вся необходимая мебель и бытовая техника остается. В квартире остается: мебель: раскладной диван и кресло-кровать, стол обеденный и комплект из 4х стульев, вместительный шкаф с ящиками, письменный стол, прихожая, мини-кухня, 2 больших зеркала — мебель новая. Техника на кухне (холодильник, плита), в ванной комнате: стиральная машина. Шторы, декоративные подушки, шторы в ванной, жалюзи. Так же, этот вариант идеально подходит для бизнеса — посуточной или долгосрочной аренды, уже оборудован бокс на двери. Квартира уже сдавалась и посуточно и на длительный срок. Очень удобная локация: в шаговой доступности прогулочные улицы — проспект Победы и проспект Мира (р-н Амалиенау), 1 км до Центрального ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

