

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Ялтинская улица, 4

Калининградская область, Калининград, Ялтинская улица, 4

7 500 000 Р

202 703Р за м²



37.00 м²

Общая

21.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

В самом центре Калининграда рядом с Ялтинским прудом продаётся однокомнатная квартира на 5 этаже семнадцатизэтажного дома 2013 года постройки. В подъезде имеется пассажирский и грузопассажирский лифт. Общая площадь квартиры 37,1 м², площадь кухни 10 м², площадь комнаты 21,9 м². застеклённая лоджия с видом на пруд,, совмещённый санузел. Автономное отопление!! В квартире был сделан качественный ремонт для себя. Она обволакивает своим уютом и теплотой. В квартире остается все. В непосредственной близости от дома: -пруд Ялтинский -Королевские ворота -Тихий парк -набережная реки Преголя -Стадион Калининград - в 3 км Кафедральный собор и остров Канта -Пляж Riverside -детский сад 121 -продуктовые магазины, пункты выдачи Ozone, Wildberries, ТЦ Строитель, ТЦ Сити. Ориентир: Литовский вал, Московский проспект. Улица 1812 года. В непосредственной близости от дома остановка общественного транспорта: автобусы 68, 26,74,159, 146к. Быстрый и удобный выезд по всем направлениям. Это идеальное жилье для людей, ищущих спокойное, красивое место рядом с прудом но в самом центре города. Один собственник, квартира без обременений и готова к быстрому оформлению. Ипотека возможна. Квартира имеет отличное сочетание цены и качества, что делает ее выгодным приобретением на рынке недвижимости. Не упустите ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	21.90 кв. м	Площадь комнат	21.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



