

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Л.Иванихиной, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Иванихиной, 5

4 750 000 Р

74 219Р за м²



64.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1840484. Продается СВЕТЛАЯ, УЮТНАЯ 3-х комнатная квартира в Московском районе на ул. Лилии Иванихиной д .5 * Отличное месторасположение. Идеально подойдет для семьи с детьми. Зеленый двор, детская площадка. * С развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности. Рядом остановки общественного транспорта. Магазины Виктория , Пятерочка мини рынок на ул. Батальной, Южный рынок, магазины, фитнес клубы и многое другое. Во дворе детский сад 83 и школа 56. В 10 минутах Летнее озеро, поликлиника и больница ЦГКБ. * Квартира 3-х комнатная, общая площадь 64,1 кв. м., комнаты : детская - 13,9 кв/м, зал - 19,5 кв/м, спальня - 11,6 кв/м, кухня- 6,7 кв/м, окна выходят на обе стороны,99, застекленная лоджия (свежий ремонт), стальная входная дверь. Подключены коммуникации; центральное отопление, газ, электричество. * Установлены счетчики на воду, газ, электричество. * Санузел совмещенный (свежий ремонт), новая сантехника, стены и пол облицованы плиткой, ванная. * Установлены новые пластиковые окна везде. Заменены окна и двери на лоджии (стены подготовлены под покраску). * В комнате совмещенной с лоджией и зале сделан свежий ремонт. * Во всех комнатах установлены новые немецкие чугунные радиаторы. * На этаже живут семейные добропорядочные, ДРУЖЕЛЮБНЫЕ соседи. * Чистый подъезд ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

