

Купить квартиру за 8 898 400 рублей на ул Березовая, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Березовая, 3

8 898 400 Р

98 871Р за м²



90.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

33.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Арт. 105696998 Вы мечтаете о комфортной жизни, тогда это предложение для Вас!!! В Жилом комплексе комфорт-класса Три Кита продается просторная 2-комнатная квартира, расположенная на 1 этаже 8-и этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 90,8 кв. м, кухня 33,1 кв. м, гостиная 15,9 кв. м., просторный холл в 14,6 кв. м, спальня 16,2 кв. м. и ванная комната 6,9 кв. м. Окна выходят на внутренний двор и улицу. В квартире полноценный серый ключ. Теплый пол в холле, радиаторы с терморегуляторами. Автономное отопление : установлен автоматический двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания и радиаторы с терморегуляторами. В строительстве и отделке применяются только проверенные материалы от надёжных поставщиков. Дом построен по каркасно-монолитной технологии. Фундамент монолитный, на свайном основании. Видеонаблюдение по периметру и внутри дома, умный домофон. Обустроены две детские площадки, места для отдыха взрослых и физкультурная площадка. Придомовая территория спроектирована с учетом потребностей маломобильных групп населения. Дом расположился в Ленинградском районе города Калининграда. За счет удобного географического положения можно быстро и комфортно добраться в любую нужную точку города, в шаговой доступности все необходимое для комфортной и беззаботной ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716463](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	33.00 кв. м		

