

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Партизанский пер, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Партизанский пер, 8

6 250 000 Р

208 333Р за м²



30.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная студия в центре Калининграда 30,6 кв.м., идеальное предложение как для проживания, так и для бизнеса. Квартира расположена в доме с удобной инфраструктурой и развитой транспортной доступностью. Можно приобрести как для сдачи в аренду, район очень востребован для туристов, так и для себя. Особенности объекта: - Просторная и светлая студия с эргономичной планировкой - Возможность переоформления в коммерческую недвижимость - возможность сделать отдельный вход, что обеспечивает удобство для организации офиса, салона, шоу-рума или иного бизнеса - Все коммуникации подключены и готовы к эксплуатации Расположение: - В шаговой доступности остановки общественного транспорта - Близость к ключевым деловым и торговым центрам города - Развитая инфраструктура: кафе, магазины, банки, парки, вокзал Это отличный вариант для тех, кто хочет совмещать жильё и бизнес или инвестировать в ликвидную недвижимость с перспективой коммерческого использования. Безопасная сделка Сделку сопровождает агентство СПР. Компания СПР входит в гильдию риелторов и находится на рынке недвижимости почти 20 лет. Представляет полное юридическое сопровождение и безопасность сделки на всех этапах. Поможем оформить ипотеку по более выгодным ставкам и с максимальным процентом одобрения. Проводим сделки с материнским ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705870](tel:+79110705870)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



