

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Советский проспект, 81 к3

Калининградская область, Калининград, Советский проспект, 81 к3

9 500 000 Р

197 917Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Готовый бизнес на посуточную аренду! Продаётся полностью обустроенная квартира с успешной историей сдачи и стабильным доходом! • Высокий рейтинг и поток гостей (по статистике площадок) Идеально подойдёт как для инвестиций, так и для личного проживания. Купи и начинай зарабатывать с первого дня! Однокомнатная квартира для комфортного проживания в центре города! Жилой комплекс Адмиралтейский, в котором находится квартира, относится к Комфорт- Классу, что гарантирует его достойный уровень жизни. Для вашего комфорта предусмотрено АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ и двухконтурный газовый котел, что гарантирует низкие коммунальные платежи. Квартира полностью оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Дизайнерские решения, высокое качество отделки и продуманная планировка не оставят равнодушным даже самых изысканных ценителей. Просторная комната 25,2 м2 поделена на две зоны: спальню и гостиную. Совмещенный санузел с ванной! Данная недвижимость — не просто квадратные метры, а возможность получать стабильный доход круглый год благодаря высокой востребованности жилья в этом районе! Новый Дом кирпичный, класс А+, высочайший по энергоэффективности. Материалы: Несущие стены и перегородки - керамический кирпич с шумоизоляцией, Перекрытия - монолитные; Кровля -плоская, вентилируемая. Установлен ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513643](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь жилая	24.40 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

