

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Советский проспект, 81 к4

Калининградская область, Калининград, Советский проспект, 81 к4

8 900 000 Р

174 510Р за м²



51.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1845502. Продаётся уютная 2-комнатная квартира с ремонтом в историческом центре Калининграда. Ключевые преимущества: •Простор и свет: Две изолированные комнаты по 17,3 и 12,3 м². •Отличный ремонт: Современная отделка в нежных тонах, можно заезжать и жить. •Выгодное расположение: Престижный исторический центр со всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности. •Комфорт и безопасность: Закрытый охраняемый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг. •Все готово к продаже: Чистота сделки (1 собственник, нет обременений), вся техника и мебель остаются новому владельцу. Об объекте: Светлая и уютная двухкомнатная квартира в современном доме (2018 г.п.) в самом сердце Калининграда. •Общая площадь: 51,8 м² •Жилая площадь: 29,6 м² (две просторные комнаты 17,3 м² и 12,3 м²) •Кухня: 9,2 м² •Прихожая: 7,4 м² •Дополнительно: утеплённая лоджия (выход из кухни), совмещённый санузел. •Этаж: 3-й из 9-ти, высота потолков — 2,7 м. •Коммуникации: Автономное отопление (новый двухконтурный газовый котёл), домофон, кабельное ТВ, высокоскоростной интернет. Особенности и ремонт: В квартире выполнен качественный современный ремонт в спокойных, нежных тонах. Всё готово к проживанию: остаётся новая кухня, мебель для хранения, спальные места, а также холодильник и стиральная машина. Инфраструктура ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

