

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на 6-р Ф.Лефорта, 24

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, 6-р Ф.Лефорта, 24

6 450 000 Р

117 273Р за м²



55.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается 2-комнатная квартира 55,3 кв.м. по ул. Лефорта в г. Калининграде (Ленинградский район, Сельма). Ориентир - улицы Челнокова, Лефорта, Фермора, Маточкина, Гайдара. Многоквартирный жилой дом 1998 года постройки. Светлая солнечная квартира расположена на 4 этаже 10 - этажного дома. Изолированные комнаты, отдельный санузел, 2 остекленных лоджии, мебель частично по согласованию остается. Погодозависимый терморегулятор общедомовой системы отопления. Кладовка на этаже и подвальное помещение входят в стоимость квартиры. В подъезде сделан ремонт, установлено новый лифт. Большая парковка с откатными воротами. Сельма - район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: новая школа, три детских сада, дворец спорта Янтарный, детские центры, Отличная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта, в пешей доступности ж/д станция Сельма, удобный выезд по Окружной на Балтийское побережье Отличный вариант как для сдачи в аренду, так и для жизни! Быстрый выезд в сторону моря. Номер в базе: J30641

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624007](tel:+79118624007)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

