

Купить квартиру за 9 650 000 рублей на Иртышский пер, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Иртышский пер, 1

9 650 000 Р

160 833Р за м²



60.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся просторная и светлая квартира в г. Калининград, по адресу переулок Иртышский, дом 1, квартира 20. Просорная 2 комнатная квартира, имеется кухня-гостинная 23 м.кв.,комфортабельная зона для приготовления пищи, две спальни 13.5 м.кв. и 18.6 м.кв. и совмещённый санузел 4.5 м.кв. Автономное отопление, кондиционер, камин. Так же есть терраса 6 м.кв. , где можно отдохнуть и просто провести время с близкими (например, позавтракать летом на террасе. Современный ремонт (требуется не большая косметика) Кухня оснащена всем необходимым: духовой шкаф, ящики для хранения, посудомоечная машина. Огромные окна, много освещения. Тёплые оттенки создают атмосферу тепла, уюта. В целом квартиру можно охарактеризовать солнечной! Как упоминалось ранее дом кирпичный , 4-х этажный, сдан в 2011 году. На территории есть парковка и детская площадка. Имеются места для прогулок с домашними питомцами. Рядом развитая инфраструктура: супермаркет Городок, спортивный клуб, детские площадки , школа и детский сад ,в шаговой доступности озеро Летнее, кафе и рестораны, автобусные остановки, почта. В квартире никто не зарегистрирован, один собственник. Все готово к продаже. В доме свой ТСЖ. Есть подвал. Звоните - будем рады показать квартиру! Номер в базе: 30739

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Полчанинова Светлана](#)

Телефон: [+79814714765](tel:+79814714765)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	23.00 кв. м

