

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Н.Карамзина, 17

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Н.Карамзина, 17

5 500 000 Р

83 333Р за м²



66.00 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1850372. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ для ПРОЖИВАНИЯ дружной семьи. Продается ПРОСТОРНАЯ, ТЕПЛАЯ 3-х комнатная квартира в развитом Московском районе в г. Калининграде по ул. Николая Карамзина дом 19. КВАРТИРА: - общая площадь - 66,2 кв.м - жилая площадь - 40,5 кв.м - площадь комнат 17,0+12,1+11,4 - кухня вместительная 7,9 кв.м - отдельный санузел: ванная и туалет - кладовая (можно использовать под гардеробную) - прихожая просторная 9,1 кв.м с выходом на балкон - лоджия и балкон застекленные - высота потолков 2.70 м - улучшенная планировка - изолированные комнаты - окна выходят на 2 стороны на юго-восток (солнечная сторона) - установлены счетчики на воду, газ и электричество - НЕ УГЛОВАЯ - остается мебель и бытовая техника для комфортного проживания РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: - на полу ламинат - побелены потолки - застекленные балкон и лоджия - ванная комната в кафеле ДОМ: - панельный 1993 года постройки - квартира расположена на 2 эт./5-ти этажного дома - центральное отопление - в подъезде установлен домофон - чистый подъезд - дружелюбные соседи - свободная парковка около дома - зеленый двор, клумбы ИНФРАСТРУКТУРА: - магазины - ТЦ Южный - супермаркеты Спар, Пятерочка - школа 56, 46 - детские сады 57, 136 - детская поликлиника - медицинские центры - аптеки, стоматологии - спортивные ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



