

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Черняховского, 76Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Черняховского, 76Б

6 200 000 Р

144 186Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в самом сердце Калининграда с панорамным видом на Верхнее озеро и знаковый исторический памятник — башню «Врангеля». В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка отличается изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и приватность, а наличие застекленного балкона расширяет полезное пространство. Ключевым преимуществом является полная готовность к проживанию: вся существующая мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Локация является одной из сильнейших сторон: в непосредственной шаговой доступности расположены кафе, рестораны и развлекательные заведения, а также Северный вокзал, что обеспечивает превосходную транспортную доступность. В нескольких минутах ходьбы находится площадь Победы. Данное сочетание факторов — выгодное расположение, вид на озеро и историю, готовность к заселению и развитая инфраструктура — делает квартиру исключительно привлекательным предложением как для собственного проживания, так и для получения стабильного дохода от аренды. Код пользователя: 168492 Номер в базе: 10038266

👁 1 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Бережная Евгенья Николаевна](#)

Телефон: [+79615546751](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

