

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на ул Еловая аллея, 60

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Еловая аллея, 60

6 450 000 Р

137 234Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в сердце Ленинского района на Еловой Аллее. Предлагаем вам не просто квартиру, а готовое решение для комфортной и стильной жизни в одном из самых спокойных и обустроенных районов города. Это идеальное сочетание умиротворенной атмосферы и бурлящей городской жизни прямо у вас под рукой. О квартире: Просторная и светлая «однушка» с качественным современным ремонтом ждет своих новых хозяев. Квартира расположена в добротном кирпичном доме 1998 года постройки, который славится своей надежностью и теплом благодаря автономной системе отопления — вы сами решаете, когда начать и закончить отопительный сезон. Планировка, где нет мелочей: Просторная гостиная 21,2 м<sup>2</sup>: Ваше личное пространство для отдыха, встреч с друзьями или создания домашнего кинотеатра. Большая кухня 12,3 м<sup>2</sup>: Просторное место, где готовить — одно удовольствие. Удобный раздельный санузел: Просторная ванная комната (3,2 м<sup>2</sup>) и отдельный туалет (1,7 м<sup>2</sup>). Вместительный коридор (7,7 м<sup>2</sup>) и гардеробная: Полностью решают вопрос хранения вещей, сохраняя порядок и ощущение простора. Утепленная лоджия: Идеальное место для чашечки кофе с видом на тихий двор или для создания уютных теплых вечеров. Локация мечты: Район с полностью сформированной инфраструктурой. Вся городская жизнь — в шаговой доступности: Школы ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Макрушин Дмитрий Олегович](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

