

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на наб Генерала Карбышева, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, наб Генерала Карбышева, 8

7 150 000 Р

223 438Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Мечтаете жить в престижном районе с развитой инфраструктурой и по вечерам прогуливаться по набережной ? А может ищите вариант для инвестиций с доходом выше среднего? Вы нашли то, что искали! Эта квартира совмещает в себе и то и другое! Продается 1-комнатная квартира на Солнечном бульваре ! В 100 м от Острова Канта - центр притяжения жителей и гостей Калининграда!!! В пешей доступности находится Третьяковская галерея, центр искусства, большой театр, стадион. Здесь же расположилась одна из самых красивых прогулочных набережных с уютными кафе и ресторанами, которые ведут к Кафедральному собору. Также можно совершить речную прогулку на катерах, которые находятся на причале. ПРЕИМУЩЕСТВА: - хорошая планировка - солнечная сторона - отдельный санузел - просторная комната 14 м<sup>2</sup> , с продуманным размещением спальных мест - застекленная лоджия (прекрасное место для утреннего кофе ) - вся мебель и техника остается! ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом есть все необходимое для комфортной жизни. Супермаркеты Фасоль, Виктория, Пятерочка, школа № 22, детские сады, салоны красоты, Спа-центр, остановки общественного транспорта. Также набережная для прогулок, лучшие кафе , рестораны, Музей Мирового океана, Кафедральный собор — всё это Ваша повседневная реальность. ЗВОНИТЕ! Показ по предварительной договоренности ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Аболь Олеся Олеговна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

