

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на ул Генерала Павлова, 22

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Павлова, 22

7 950 000 Р

198 750Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Отличная, уютная однокомнатная квартира от собственника, в самом центре Калининграда, расположенная на Острове Канта, в историческом центре города. В 7 минутах ходьбы Рыбная деревня, Кафедральный собор с органом залом на о. Канта, В 5 минутах ходьбы супермаркет Виктория, Пятерочка В непосредственной близости: современный парк «Южный», ж/д и автовокзал «Южный, стадион Ростех арена. Гимназия 22. Рядом с домом есть бесплатная парковка. Район уникален достопримечательностями Калининграда, которые находятся в шаговой доступности. О доме: - Дом после кап. ремонта. - Новый современный лифт(установлен в 2024г). -Новый фасад дома, современный видео домофон, много парковочных мест. - Расположен во 2-й линии от активного транспортного потока, что обеспечивает комфорт и тишину. О квартире: - Светлая, тёплая квартира, заезжай и живи. - Тихие, хорошие соседи. - Есть лоджия - Кондиционер(работает как на холод, так и на обогрев). - Окна с солнечной стороны. - В квартире евро ремонт. Состояние очень хорошее. - Остаётся встроенная мебель и техника. Частично что не встроено; - В зале и при входе в квартиру шкафы-купе. - На кухне эл. плита. Сниженный тариф на эл. энергию. - Центральное отопление, в доме установлен тепловой счётчик. Фасад дома хорошо утеплён. Низкая плата за отопление. Инфраструктура: - ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+79062349143](tel:+79062349143)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

