

Купить квартиру за 4 630 000 рублей на ул Батальная, 8А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 8А

4 630 000 Р

165 357Р за м²



28.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира площадью 28 кв. м. расположена в востребованном районе Калининграда и отличается качественной отделкой, готовой к заселению. Планировка функциональна и рационально использует пространство, создавая комфортную среду для проживания. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. В непосредственной близости находятся супермаркеты SPAR, «Виктория» и «Семья», а также аптека. Транспортная доступность обеспечена за счет автобусной остановки у дома. Для активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы расположены фитнес-центр Impulse и спортивный комплекс Albatros с бассейном. В радиусе пяти минут пешком доступны детские сады, школы и поликлиники. Жизнь здесь дополняется близостью к озеру Летнее, всего в 100 метрах, с обустроенной парковой зоной. Инфраструктура для отдыха включает три детские игровые площадки, спортивную площадку, зоны активного отдыха, а также беговые и велодорожки. Данное сочетание городского комфорта и рекреационных возможностей делает объект практичным решением для повседневной жизни. Код пользователя: 149295 Номер в базе: 10041926

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Фельде Олеся Геннадьевна](#)

Телефон: [+79615546751](tel:+79615546751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

