

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на Тихорецкий проезд, 5 к1

Калининградская область, Калининград, Тихорецкий проезд, 5 к1

5 990 000 Р

187 188Р за м²



32.00 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1715782. Для бизнеса и не только, продаётся шикарная однокомнатная квартира в новом ЖК Левада , от одного из лучших застройщиков в Калининграде и области - КСК. Компания КСК строит только из качественных материалов, в квартирах хорошая шумоизоляция. Квартира приобреталась для инвестиций и в данный момент сдаётся посуточно и пользуется большим спросом. Вам перейдёт все что есть в квартире, мебель и техника, а также все брони на аренду. В квартире сделан дизайнерский ремонт, проведены теплые полы в прихожей и сан узле и проходных зонах. Выделены зоны для т/в, сна и отдыха, созданы интересные световые решения для уюта и комфорта. В квартире автономное отопление и это создаёт свой микроклимат, всегда сухо и тепло, а также небольшие коммунальные платежи. Есть балкон, выложен плиткой. В квартире уже установлен Wi-Fi. Двор дома очень чистый, вымощенный и облагороженный. Есть спортивная площадка. ЖК ещё достраивается и двор будет ещё более оснащенный и прилегающая территория облагорожена. Рядом с домом находится озеро где планируется зона отдыха для жителей ЖК. Дом удобно расположен, для не любителей пробок в Балтрайон, с него сразу выезжаем на мост и 5 минут до Южного и Авто вокзалов. До остановки общественного транспорта 5 минут, до Балтийского рынка 7 минут. Один собственник ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

