

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Ярославская, 2А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ярославская, 2А

6 950 000 Р

139 000Р за м²



50.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

К продаже в самом центре Калининграда предлагается очень теплая и уютная 1 к квартира общей площадью 50 м2, кухня 15 м2, жилая площадь - 22 м2 или по-другому, как ее называют евродушка, Дом немецкой постройки. Автономное отопление!! Рядом с домом вас встретит уютный чистый дворик, а в подъезде широкие деревянные прочные лестницы, что придает дому атмосферу того самого Keninsberga. Просторная кухня-гостиная позволит вам разместить ваших гостей не только на чаепитие, но и на ночлег, за счет раскладного дивана. В спальне имеется большая современная гардеробная комната. Уютная и красивая ванная комната. Большой коридор даст ощущение простора в этой квартире. В непосредственной близости от дома: -Нижнее и верхнее озеро -Королевские ворота -Музей янтаря Рядом с домом развитая инфраструктура: -детский сад 24 -школа 25, 24 -продуктовые супермаркеты Пятерочка, Евроспар -Ozon, Wildberries - мини-маркеты, разные магазины и аптеки - центральный рынок (15 минут) Рядом с домом автобусная остановка. Хорошая транспортная доступность: автобусы 9, 19, 21, 24, 28,29,37,152. 31, маршрутное такси -12, 87,146к, трамвай 3,5. Ориентир: улицы 9 апреля, Фрунзе, 1812 года, Грига, Томская. Один собственник, квартира без обременений и готова к быстрому оформлению. Ипотека возможна. Квартира имеет отличное ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 3 |
| Площадь жилая | 22.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни | 15.00 кв. м | | |



