

Купить квартиру за 8 340 000 рублей на ул Тихорецкая, 22Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихорецкая, 22Б

8 340 000 Р

154 444Р за м²



54.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1118592. СРОЧНО! ЗВОНИТЕ! Продается очень уютная двухкомнатная квартира на улице Тихорецкой (ориентир - улицы Судостроительная, Киевская, Батальная, Дарвина). Один собственник. Квартира расположена на 5 этаже в новом доме 2022 года постройки. Качественное утепление. ОБЩАЯ площадь с лоджией 54.7 м.кв!!! Автономное отопление от двухконтурного котла. Квартира полностью меблирована для комфортного проживания. Площадь комнат изолированного типа 15,7 и 14,8 м.кв. соответственно. Встроенная кухня с бытовой техникой на площади 9,9 м.кв. Прихожая 6,5 м.кв. Ванная комната в кафеле со стиральной машиной площадью 4,6 м.кв. Выполнен качественный ремонт. Мебель остаётся. Бытовая техника уезжает. Низкие коммунальный платежи. Во дворе имеются современные спортивные и детские площадки, а также магазины различного профиля. Удобное расположение дома- десять минут до центра города. Рядом Южный вокзал, Почта России, парк отдыха Южный, АЗС Луккойл, школа 46, детский сад, остановка общественного транспорта, рынок Балтийский, сквер Киевский, РЦ Кинолэнд. Звоните, организуем просмотр в удобное время! Полное и безопасное сопровождение сделки. Возможен обмен на вашу недвижимость. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	30.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

