

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Каштановая аллея, 171

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Каштановая аллея, 171

12 000 000 Р

153 846Р за м²



78.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продается 2-х комн. квартира (Полная стоимость в договоре) в современном благоустроенном жилищном комплексе, ул. Каштановая аллея, д. 171. Дом 2013 г.п. с огороженной территорией. Квартира расположена на 8-м этаже 16-ти этажного дома. Площадь квартиры с лоджией - 78 кв.м., без лоджии 73 кв.м. Лоджия застеклена. Высота потолков: 2,7 м. Кухня-гостиная 23 кв.м., комнаты изолированные - 18 кв.м. и 12 кв.м. Квартира отличной планировки. Уютно, комфортно. Выполнен качественный ремонт в классическом стиле, встроенная кухня, вместительные встроенные шкафы с встроенной бытовой техникой, плитка в коридоре, санузле, в зоне готовки, в комнатах - ламинат, потолки натуральные, ровные. Отопление с тепло счетчиками (для комплекса собственная котельная, коммунальные платежи низкие, ниже чем с двухконтурным газовым котлом). Подъезд чистый. Лифт: 1 пассажирский, 1 грузовой. Территория жилищного комплекса ухоженная, с зелеными насаждениями, зонами для отдыха, местами для парковки, в комплексе расположены 2 продуктовых магазина, рядом д/сады, школа, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности супермаркеты: Виктория, Спар, Пятерочка, торговый центр Гранд,мебельный супермаркет Балтламинат, фитнес центр Альбатрос, парк с прогулочной зоной, ветеринарный центр, аптеки, автоцентры ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620350](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м

