

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Репина, 44

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Репина, 44

4 000 000 Р

125 000Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам 1-комнатную квартиру 32.8/18.1/6.2 кв.м.в кирпичном доме 1963 гп, расположенную на 3/4-этажки в ЦЕНТРЕ КАЛИНИНГРАДА! Сан/узел совм., в кафеле, балкон открыт, окна на тихую зеленую улицу на 49 лицей. Центральное отопление, горячая вода без отключений от колонки. ВНИМАНИЕ! Квартира находится в стадии ремонта, фото сделаны ранее, сейчас поднят линолеум и сорваны обои! Пустая. Требуется ремонт! Имеется сухое подвальное помещение, закрепленное за квартирой. Чистый подъезд, спокойные соседи. Двор с детской площадкой В шаговой доступности площадь Победы, Северный вокзал, напротив дома 49 лицей, детский сад, продуктовый магазин. Рядом с домом остановки общественного транспорта во все направления! Данная квартира подойдет как для жизни, так и под инвестицию (долгосрочная аренда или посуточная аренда) Один взрослый собственник, подходит под ипотеку. Ориентиры: Советский проспект, ул. Георгия Дмитрова, ул. Кирова, ул. Алябьева, Брамса, Яналова

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114641286](tel:+79114641286)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

