



Купить квартиру за 6 490 000 рублей на ул Черниговская, 19Ж

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Черниговская, 19Ж

6 490 000 Р

158 293Р за м²



41.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1828754. ШИКАРНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ , В НОВОМ ДОМЕ С ОГОРОЖЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ, ОХРАНОЙ И АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Продается однокомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного дома 2019 года постройки по улице Черниговская. Ориентиры: улица Аллея Смелых, улица Дзержинского, Южный вокзал, улица Калинина. Ленинский проспект. Общая площадь 41 кв.м (с учетом холодного помещения). Просторная комната 19 кв.м. правильной формы. Кухня 9 кв.м с выходом на остеклённый балкон 4,16 кв.м. Совмещённый санузел 4,25 кв.м. с душевой. Холл 4,63 кв.м. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (двухконтурный газовый котел). Низкие коммунальные платежи. На все имеются приборы учета. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. Встроенная кухня с техникой премиальных брендов самых топовых серий. Квартира: уютная, сухая, теплая, светлая и солнечная. Тихие и спокойные соседи. Всегда есть место в огороженном дворе для автомобилей. Охрана, видеонаблюдение, ландшафтный дизайн во дворе дома. Детская площадка. Богатая инфраструктура объекта. В пешей доступности находятся все объекты социальной и культурной значимости. Несколько школ, муниципальные и частные детские сады, кафе, супермаркеты, аптеки. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход ...



1 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

