

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на ул Верхнеозерная, 22

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Верхнеозерная, 22

8 950 000 Р

223 750Р за м²



40.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Эксклюзивная 2-комнатная квартира на Верхнеозёрной с ремонтом. Вид на озеро, центр. Описание: Уникальное предложение на самой живописной улице в центре города! Эта квартира — редкая находка, которая появляется на рынке не чаще раза в десятилетие. Готовый проект для жизни с высоким доходом от посуточной аренды. Ключевые преимущества: Идеальная локация: Центр города, ул. Верхнеозёрная. Огороженная зелёная территория. В шагах от дома: Берег Верхнего озера — 90 м, продукты — 50 м, кафе — 55 м, остановка — 200 м. Готовность к проживанию: Установлен современный двухконтурный котёл. Сделан качественный ремонт в подвале. Высокий доход: Подтвержденная высокая стоимость посуточной аренды благодаря расположению. Состояние и ваши возможности: Одна комната полностью готова и оформлена в стиле шале с антикварной мебелью. Кухня: Находится на финальной стадии ремонта. Вы можете легко завершить её в своём вкусе. Вторая комната: Чистый холст для реализации ваших дизайнерских идей. В квартиру уже вложены значительные средства и душа. Это готовое решение для инвестиций или жизни в лучшем месте города. Объект 229826 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114827883](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 3 |
| Площадь жилая | 29.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



