

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Новгородская улица, 5к1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Новгородская улица, 5к1

4 800 000 Р

137 143Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2020 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 35.5 кв. м, расположена на 6 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет пространству еще больше света и воздуха. Квартира идеально подойдет для молодой пары, студента или как инвестиция. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу переехать и обустроить пространство по своему вкусу. Уютная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Из окон открывается вид на улицу, а балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в квартиру удобен для всех категорий жильцов. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Вокруг дома хорошо развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни в городе. Условия продажи: квартира свободна от обременений, сделка может быть оформлена в ипотеку. Прямая продажа от собственника, что упрощает процесс оформления. просьба при звонке учитывать разницу во времени 8 часов

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114633694](tel:+79114633694)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |              |           |



