

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Елизаветинская улица, 9

Калининградская область, Калининград, Елизаветинская улица, 9

7 000 000 Р

152 174Р за м²



46.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Код объекта: 1807501. Просторная 1-комнатная квартира на 12 этаже/ 14 этажного дома в самом востребованном районе Сельма. Ленинградского района. Квартира готова к проживанию без дополнительных вложений — современная, уютная и полностью подготовлена для комфортной жизни или сдачи в аренду. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 45 м² - Комната: 19,3 м² - Кухня: 11,6 м² - Санузел (совмещённый): 6,5 м² - Коридор: 5 м² - Застеклённая лоджия: 3,4 м². Преимущества квартиры: —Рациональная планировка. — Комната просторная изолированная. — Кухня функциональная, с выходом на лоджию. — Просторный совмещенный санузел. — Комфортная прихожая. — Вся встроенная мебель и техника остается новым собственникам. — Современный, чистый подъезд, на первом этаже консьерж. — Два лифта. — Отопление -теплоцентраль, по счетчикам. — Двор чистый, ухоженный, с детской площадкой. — Парковка у дома... — Первые этажи дома — коммерческие помещения. Инфраструктура: — Рядом развитая инфраструктура .Велодорожки, ДС Янтарный. — Гимназия 40, детские сады. — Поликлиника, медицинские клиники. — ТЦ, рынок. — Отличное транспортное сообщение. — Удобный, быстрый выезд в центр Калининграда и к морю. — Электричка. Звоните и записывайтесь на просмотр. Агентство недвижимости С-Групп Риэлт- эксперт на рынке жилой ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



