

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Летний проезд, 33

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Летний проезд, 33

6 800 000 Р

95 775Р за м²



71.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира 71,4 м² возле Озера и ПаркаПланировка и комфорт• Кухня более 15 м² редкость для современных квартир! Здесь можно разместить большой обеденный стол, зону готовки и даже уютный диванчик. Это пространство станет центром семейной жизни и дружеских встреч. • Две изолированные комнаты каждый член семьи получает личное пространство. Родители и дети смогут отдыхать независимо друг от друга, а при желании одна из комнат идеально подойдёт под кабинет или гостевую. • Раздельные санузлы комфорт в часы пик: утром никто не будет ждать своей очереди. • Большая лоджия дополнительная площадь для хранения, зоны отдыха или мини-кафе с видом на город. • Отопление Центральное отопление с установленным теплосчётчиком, что значительно уменьшает коммунальные платежи. Вы платите только за реально потреблённое тепло.Локация и удобства• 2 минуты до Летнего озера и парка редкое сочетание городской жизни и близости к природе. Утренняя пробежка, прогулки с детьми или вечерняя тишина у воды будут доступны каждый день. • 3 минуты до поликлиники (детской и взрослой) и больницы абсолютное спокойствие для родителей и пожилых членов семьи. Здоровье всегда под защитой. • Кафе и кинотеатр в шаговой доступности возможность отдохнуть и развлечься, не тратя время на дорогу. Жизнь становится ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114932750](tel:+79114932750)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



