

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Аксакова, 106

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова, 106

6 300 000 Р

157 500Р за м²



40.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Восточный Площадь:41 м² (жилая 18 м², кухня 10 м²) Кирпичный дом с хорошей звукоизоляцией. Соседей вообще не слышно. Автономное отопление. Вы сами решаете, когда начать и закончить отопительный сезон. Экономия на коммунальных платежах! Система теплый пол: Дополнительный комфорт обеспечен на кухне, в коридоре и ванной комнате. Приятно ходить босиком в любое время года. Выполнен свежий косметический ремонт. Лоджия не просто застеклена — она полноценно утеплена и оборудована батареей. Это дополнительное полезное пространство, которое можно использовать как зону для отдыха или кабинет даже зимой. РАЙОН МЕЧТЫ: - Школы, детсад с бассейном, развивающие центры. - Метро, SPAR, Красное&Белое, Пятёрочка всё в шаговой доступности. - ТЦ Гигант (кинотеатры, рестораны) 5 минут пешком - Озон и Wildberries в соседнем доме - велодорожки, крымская аллея, детские площадки. Фитнес центр Альбатрос - 10 минут до центра, 25 минут до Балтийского моря по скоростной трассе. Парковка во дворе - Ухоженная территория: детские площадки, футбольное поле, зелёные зоны. 1 взрослый собственник Быстрый выход на сделку всё готово к продаже Полная сумма в договоре, без обременений Идеальный вариант для комфортной жизни, инвестиций или покупки для молодой ...

👁 1 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544536](tel:+79814544536)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



