

Купить квартиру за 10 099 000 рублей на ул Артиллерийская, 48

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 48

10 099 000 Р

120 226Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Ленинградском районе Общая информация Жилой комплекс: Солнечная горка Адрес: ул. Артиллерийская, д. 48 Год постройки: 2007 Этаж: 6 из 10 Общая площадь: 84,6 кв. м Планировка Комнаты (изолированные): о 25.3 кв. м. о 12.3 кв. м. о 10.6 кв. м. Кухня: 11.6 кв. м. Холл: 12.2 кв. м. Санузел: отдельный Лоджия: 4.2 кв. м., застекленная Удобства Квартира на южной стороне Все счетчики: на воду, отопление, газ, электроэнергию, что позволяет регулировать отопление и экономить. Центральное отопление, теплосчетчик расположен в квартире. Инфраструктура Парковка на прилегающей территории. Благоустроенный зеленый двор с детскими и спортивными площадками. В пешей доступности: Две школы и два детских сада, Нахимовское военно-морское училище, РАНХиГС Рядом находятся супермаркеты (Виктория, 2 Спара), аптеки, детские развивающие студии, кафе, пекарни, салоны красоты, спортивные клубы. До Верхнего озера 10-15 минут пешком, множество прогулочных зон. Удобный доступ до центра города — всего 15 минут на общественном транспорте. Финансирование Квартира подходит под все виды расчетов. Продажу осуществляет агентство недвижимости ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114825580](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 48.20 кв. м | Площадь<br>комнат | 25.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                   |             |



