

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Чайковского, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чайковского, 38

8 500 000 Р

188 889Р за м²



45.00 м²

Общая

24.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций! В продаже 1-комнатная квартира площадью 45 м2 в самом живописном и престижном районе города — Амалиенау!! Красивый немецкий дом после капитального ремонта. О квартире : - квартира расположена на комфортном 2-ом этаже 4х этажного дома, что всегда приветствуется при сдаче в аренду. - выполнен современный ремонт, не требующих дополнительных вложений (вся мебель и техника остается новым владельцам). - комната-гостиная 25 м2. - кухня правильной формы 10 м2, - совмещенный санузел 4,4 м2, - установлена газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения, - отопление центральное с общедомовым счетчиком тепла - высокие потолки (3,20 м) визуально расширяют пространство, создавая ощущение простора. Данный вариант подойдет как для сдачи, так и для проживания. Для отдыха и прогулок:- тихие улочки Центрального района, утопающие в зелени, - зоопарк, - теннисный корт,- кинотеатр Заря, - кафе, рестораны, - Драмтеатр,- Центральный парк. Квартира юридически чистая, никто не прописан. Код пользователя: 43181 Номер в базе: 9989780

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110715900](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	24.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

