

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Чайковского, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чайковского, 38

8 500 000 Р

188 889Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Идеальный вариант для инвестиций! Продаётся крупногабаритная 1-комнатная квартира 45 м2 в историческом центре г.Калининграда – Амалиенау!! Ориентиры: ул. Чайковского, ул. Зоологическая, ул. Кирова, ул. Леонова, ул. Комсомольская, пр-кт Мира, ул. Карла Маркса. Самый зеленый район города, тихий, уютный спокойный, расположен в настоящем туристический центре города, в пешей доступности Калининградский зоопарк, Центральный парк культуры и отдыха, музеи. О квартире : - квартира расположена на 2-ом этаже 4х этажного дома, что всегда приветствуется при сдаче в аренду. - квартира с современным ремонтом, не требующая дополнительных вложений (вся мебель и техника остается новым владельцам). - комната-гостиная 25 м2. - кухня правильной формы 10 м2, - совмещенный санузел 4,4м2, - установлена газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения, - отопление центральное с общедомовым счетчиком тепла - высота потолков 3,20 м. визуально расширяет пространство, создавая ощущение простора. - фасад дома после капитального ремонта. Данный вариант подойдет как для сдачи в аренду так и для проживания. Для отдыха и прогулок:напротив дома - зоопарк, - теннисный корт,- кинотеатр, - развлекательный центр Европа, кафе, рестораны, драмтеатр,Центральный парк. Квартира юридически чистая, никто ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Троцкая Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79615546751](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 3 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

