

Купить квартиру за 21 836 000 рублей на ул Л.Толстого, 16Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Толстого, 16Б

21 836 000 Р

174 688Р за м<sup>2</sup>



125.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 8

Этаж

Просторная квартира площадью 124,5 кв. м на третьем этаже восьмиэтажного монолитного дома 2014 года постройки в ЖК «Ясная Поляна». Квартира с отличной планировкой. Окна выходят на 2 стороны двора. Высота потолков 2,7 кв.м. Автономное отопление (двухконтурный газовый котёл). Во всей квартире тёплый пол. Выполнен свежий дизайнерский ремонт. Квартира полностью готова к проживанию, меблирована и укомплектована всей необходимой бытовой техникой (Bosch, gorenje), которая остаётся при продаже. Светлая и просторная кухня (18.4) совмещённая с гостиной (24,7). Имеется камин (электронный). Две изолированные комнаты: детская (18,7 кв.м) и спальня (21,7 кв.м.) Спальня с панорамным окнами. В квартире 2 санузла. Один санузел (гостевой) с душевой и инсталляцией, другой санузел с окном и большой (115 см ширина) ванной. Оба санузла имеют гигиенический душ. Жилой комплекс характеризуется благоустроенной закрытой территорией с детской площадкой и гостевым паркингом, а также непосредственной близостью к зоне отдыха «Верхнее озеро». Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, школа, детские сады и отделение почты. Обеспечена удобная транспортная доступность как в центр города, так и на окружную дорогу. Код пользователя: 188884 Номер в базе: 9980916

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Федорова Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79615601161](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь кухни	18.00 кв. м

