

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Новгородская улица, 5к1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Новгородская улица, 5к1

6 500 000 Р

141 304Р за м²



46.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1821216. Предлагаю Вашему вниманию комфортную квартиру улучшенной планировки в жилом комплексе «Новый город», расположенным среди чистых питьевых озер в окружении лесного массива, Центральный район Калининграда, мкр А. Космодемьянского, ул. Новгородская, 5к1. О ДОМЕ: Квартира расположена на I-м этаже 9-этажного кирпичного дома 2020 года постройки. Дом теплый, с качественным фасадом, по типу «сэндвич» с декоративными, влагостойкими и теплоизолирующими свойствами. Стильная, светлая парадная, широкие лестничные марши. О КВАРТИРЕ: Квартира не требует вложений. Сделан современный ремонт в 2023 г. светлых тонах, с использованием качественных материалов. Квартира удобная и чистая, с приятным видом из окон! В квартире имеется вся необходимая мебель и техника. Общая площадь квартиры – 45,5 кв.м. Без лоджии 40 кв. м. ПЛАНИРОВКА: Прихожая; просторная кухня-гостиная площадью 18,5 кв.м. функционально увеличена до 24 кв.м. за счет зоны лоджии с улучшенной теплоизоляцией, с использованием остекления вторым контуром - установкой дополнительной теплой стеклопакетной конструкции. Окна выходят на северо и юго-восточную стороны; спальная комната правильной прямоугольной формы -13,3 кв.м; вместительный санузел. Теплый пол во всех помещениях, за исключением спальни комнаты – радиаторное ...

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Чурсинов Андрей Викторович](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	19.00 кв. м

