

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Баумана, 2

Калининградская область, Калининград, улица Баумана, 2

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1820827. Уникальное предложение в историческом центре Калининграда! Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира на улице Баумана, 2. Кирпичный дом 1945 года постройки с железобетонными перекрытиями отличается своей надёжностью и долговечностью. Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного дома. Общая площадь составляет 60 кв. м, из которых 43 кв. м — жилая площадь, а 13 кв. м — кухня. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Наличие индивидуального котла обеспечивает эффективное и экономичное отопление. Эта квартира идеально подойдёт для семей, ищущих комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Не упустите шанс стать владельцем недвижимости в одном из самых привлекательных районов Калининграда! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Сачков Ярослав Викторович](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

