

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Л.Иванихиной, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Иванихиной, 14

5 100 000 Р

100 000Р за м²



51.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Уютная и теплая 2-комнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой! Идеальное сочетание комфорта и удобства: Просторная и светлая — чистая, ухоженная квартира с косметическим ремонтом, готовая к заселению. Теплая и уютная — дополнительное утепление фасада, зимой всегда комфортно! Безопасность и порядок — мусоропровод в подъезде заварен, тихий и благополучный двор. Меблирована и частично с техникой — вся необходимая мебель и часть бытовой техники остаются в подарок новому владельцу. Выгодное расположение: Транспортная доступность — автобусная остановка в 5 минутах ходьбы, быстрый выезд в центр города. Социальная инфраструктура — школа в 50 метрах, детский сад, супермаркеты Виктория , Евроспар , Пятёрочка и Южный рынок со свежими продуктами — всё в шаговой доступности (37 минут). Отдых и прогулки — в 10 минутах пешком живописное Летнее озеро, любимое место отдыха горожан. Юридическая чистота: Один собственник, без обременений и ограничений — сделка пройдет быстро и прозрачно. Для кого подойдет: Для семьи — тихий район, школа и сад рядом, развитая инфраструктура. Для инвестиций — стабильный спрос на аренду, выгодное расположение. Не упустите шанс обзавестись уютным уголком в одном из самых удобных районов города! Звоните прямо сейчас — записывайтесь на просмотр ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716006](tel:+79814716006)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

