

Сдать квартиру за 45 000 рублей на ул Литовский Вал, 87А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Литовский Вал, 87А

45 000 Р в месяц



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Сдается на длительный срок светлая, уютная 2х комнатная квартира в очень востребованном Ленинградском районе города Калининграда. В доме стоит общедомовой теплосчетчик, что существенно экономит платежи за отопление. Комнаты изолированные 17,3+ 12.4 м.кв, в одной из комнат есть выход на большую лоджию с прекрасным видом на Ялтинский пруд. Кухня правильной формы 9 м.кв. очень уютная со встроенной мебелью и техникой. Чистый ухоженный подъезд, дружелюбные соседи. Двор огорожен и находится под видеонаблюдением, достаточное количество парковочных мест, ночное освещение, цветники, скамейки, детская игровая площадка, имеется пандус при входе в подъезд, консьерж, видеодомофон, тихое и спокойное место в непосредственной близости от Московского проспекта. Инфраструктура: Рядом с домом находится детский сад, школа, Ялтинский парк и пруд, местные достопримечательности, супермаркеты, кафе, аптек, остановки общественного транспорта, хорошая транспортная развязка и т.д. есть Всё для комфортного проживания! Звоните, покажем в удобное для Вас время. Номер в базе: J30666

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609883](tel:+79118609883)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 17         |
| Площадь жилая     | 31.80 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



