

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Липовая Аллея, 9

Калининградская область, Калининград, улица Липовая Аллея, 9

8 500 000 Р

137 097Р за м²



62.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 59501657 В непосредственной близости от ЖК Цветной бульвар на улице Липовая аллея продается отличная 2-х комнатная квартира. Квартира расположена на 9/9 этаже кирпичного дома, есть технический этаж над квартирой. Автономное отопление, установлены счетчики , окна выходят на разные стороны. Площадь спальни 15 кв.м. и большая кухня-гостиная, площадью 31 (20+11) кв.м. просторный коридор и совмещенный большой санузел, в котором установлена ванная и душевая кабина. В квартире сделан косметический ремонт, приятные пробковые полы, на стенах штукатурка, которую легко можно перекрасить в любой цвет. В квартире остается вся встроенная мебель и техника, предметы декора. Дом имеет очень выгодное расположение в новом районе с развитой инфраструктурой: магазины, торговые центры, детские сады и современные школы 58 высшее учебное заведение РАНХиГС и Нахимовское училище. Хорошее транспортное сообщение и близость Верхнего озера- прекрасное место для прогулок всей семьей. Один собственник , никаких обременений, звоните ! Компания Салют Риэлт - надежный Партнер в сфере недвижимости; осуществляет все операции с жилой и коммерческой недвижимостью в Калининграде и области на первичном и вторичном рынках; - документальное оформление сделок - бесплатное консультирование: - любая ипотека ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118604191](tel:+79118604191)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



