

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на улица Чекистов, 119

Калининградская область, Калининград, улица Чекистов, 119

11 900 000 Р

156 579Р за м²



76.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ! Мечтаете жить в тихом, уютном историческом уголке и в то же время в центре города Калининград? Звоните! У вас есть возможность приобрести в собственность двухкомнатную квартиру с террасой с выходом на свой сад. Придомовая территория исторически поделена, раздел земли зафиксирован геодезией. Аналогов в данном районе нет. Практически дом со своим приусадебным участком! В квартире сделан ремонт, вся мебель и техника остается. Экспликация площади квартиры: Кухня-гостиная 22,6 кв.м, Комнаты 14,8 и 13,6 кв.м с окнами на улицу и зеленую зону(торец дома), Ванная комната 6,0 кв.м, Коридор 8,4 кв.м, Терраса 11,1 кв.м Итого площадь с учетом террасы 76,5 кв.м, без нее 65,4 кв.м. Теплый пол в ванной и на кухне, жалюзи по всему периметру квартиры. В квартире АВТОНОМНОЕ газовое отопление. В доме 5 квартир, фактически 4 собственника. Квартира солнечная, тихая и уютная с прекрасным выходом на террасу. Заложен фундамент под зону барбекю. Развитая инфраструктура в шаговой доступности находятся: В 500м ШИЛИ (школа-интернат лицей-интернат) в 2017 год официально стала лучшей школой Калининградской области. Региональный перинатальный центр. Центр развития ребенка детские сады 122. Детский сад 20. Фитнес-центр Альбатрос. Строящийся бизнес ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118512925](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	28.40 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

