

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Полковника Ефремова, 2

Калининградская область, Калининград, улица Полковника Ефремова, 2

6 800 000 Р

82 927Р за м²



82.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1812173. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — просторная четырёхкомнатная квартира по адресу улица Полковника Ефремова, 2. Этот объект идеально подойдёт для большой семьи, которая ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома 1991 года постройки. Общая площадь составляет 81,5 кв. м, из которых 55,3 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. Комнаты изолированы, их площадь — 13,7 + 10,2 + 11,4 + 18 кв. м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Есть балкон и лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Квартира имеет старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Расположение квартиры на углу дома может понравиться тем, кто предпочитает свежий воздух и отличные виды из окна. Наличие наземной парковки обеспечит удобное размещение автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 1 с 30.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Журавлева Алина Вадимовна](#)

Телефон: [+79062346368](tel:+79062346368)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

