

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Каштановая аллея, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Каштановая аллея, 3

3 500 000 Р

97 222Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в сердце престижного Амалиенау! Площадь: 36 м² Этаж: 1 из 4 Тип дома: добротный кирпичный Бонус: есть просторный подвал Описание: Ваш новый дом — светлая и просторная квартира на первом этаже ухоженного кирпичного дома, расположенного в самом живописном и престижном районе города — Амалиенау. Общая площадь 36 кв.м. Совмещённый санузел отделан кафелем. В квартире выполнен аккуратный типовой ремонт: можно заезжать и начинать новую главу жизни с первого дня — никаких лишних забот! Особенно радует, что к квартире прилагается вместительный подвал: идеальное место для хранения сезонных вещей, велосипедов или домашних заготовок. В квартире остается всё, что вы видите на фотографиях: стильная мебель, бытовая техника и элементы декора — всё готово для вашего комфорта. Главные преимущества: - Амалиенау — район с душой: тихие зелёные улицы, историческая застройка, особенная атмосфера уюта и безопасности - Первый этаж — идеален для молодых семей, пожилых людей и как идеальный вариант для сдачи в аренду. - Надёжный кирпичный дом с отличной шумо- и теплоизоляцией - Личный подвал — дополнительное пространство для хранения - Гардеробная — мечта любой хозяйки - Вся обстановка и техника — остаются новому владельцу Район с развитой инфраструктурой: Всё рядом ...

👁 1 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79814717740](tel:+79814717740)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

