

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Ялтинская, 75

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ялтинская, 75

3 300 000 Р

103 125Р за м²



32.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1803424. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда — квартира по адресу Ялтинская улица, 75. Это отличная возможность приобрести жилую недвижимость по выгодной цене. Квартира расположена в кирпичном доме 1958 года постройки. Общая площадь составляет 32 кв. м, жилая — 20 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2,8 м. Окна выходят на улицу и во двор. Квартира находится на первом этаже двухэтажного дома. В квартире была заменена проводка, трубы. Квартира без ремонта. Жилая площадь квартиры разделена на 2 комнаты. При этом Вы получаете не только квартиру, но и удобную локацию для отдыха возле дома. Большая придомовая территория позволит установить зону для мангала, детскую площадку. Территория огорожена. Бонусом будет 6 соток земли, на которой растут плодово-ягодные деревья. Расположение квартиры обеспечит лёгкий доступ к основным транспортным магистралям города и позволит быстро добраться до центра Калининграда. В радиусе 600 метров от дома находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Пешком до которых вы сможете добраться от 10 мин. Основные ориентиры: ул. Московский проспект, ул. Ялтинский переулок, ул. Литовский Вал, ул. Маршала Покрышкина. Школы и детские сады: - Школа 13: находится в пешей доступности, предлагает качественные ...

👁 1 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

