

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на ул Л.Толстого, 16А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Толстого, 16А

22 000 000 Р

224 490Р за м²



98.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

В престижном районе г. Калининграда, малоэтажной застройки Верхнего озера продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 98 м² — ваш шанс жить комфортно и с видом на природу! О квартире и доме • Расположена в кирпичном доме современного ЖК Ясная поляна , 2015 года постройки • 6-й этаж из 8, окна выходят во двор и на улицу — светло и тихо • Огороженная территория с выходом прямо к Верхнему озеру — идеальное место для прогулок и отдыха • Подъезд с тихим грузопассажирским лифтом • Вентилируемые фасады обеспечивают комфортный микроклимат Роскошь ремонта и мебелировка • Дизайнерский ремонт выполнен из дорогих, качественных материалов • Квартира полностью меблирована и готова к проживанию • Встроенная кухонная техника премиум-класса BOSCH (посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка) • Современная сантехника GROHE и TECE — удобство и долговечность • Полы с подогревом создают уют в холодное время года • Потолки — 2,8 м, панорамное остекление лоджий расширяет пространство и наполняет светом Продуманная планировка • Жилая площадь: 19 + 14,9 + 23,3 м² • Просторная кухня 15,6 м² для создания кулинарных шедевров • Великолепные виды, удобное зонирование комнат • Душевая атмосфера дружелюбных соседей Инфраструктура и локация • Рядом — супермаркеты Пятёрочка, Спар, Красное ...

👁 1 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114819657](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

